



CAMERA DI COMMERCIO
MAREMMA E TIRRENO



ESTRATTO DELL'ADUNANZA DELLA GIUNTA CAMERALE

Risultano presenti alla riunione i seguenti Membri della Giunta camerale Sigg.:

FRANCESCA MARCUCCI	in rappr.za del sett.	Commercio
MAURIZIO SERINI	“ “ “ “	Artigianato
MATTEO VALORI	“ “ “ “	Turismo

Risultano assenti giustificati alla riunione i seguenti componenti della Giunta camerale Sigg.:

GIOVANNI LAVIOSA, ENRICO RABAZZI.

Assiste il Dott. Andrea Scarpa, componente del Collegio dei revisori dei conti.

* * *

Presiede la riunione il Presidente della Camera di Commercio Riccardo Breda, assistito dal Segretario Generale Pierluigi Giuntoli, dal Vice Segretario Generale Alessandro Gennari e dalla responsabile del Servizio di Segreteria Generale Alessandra Coacci.

* * *



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CAMERALE GROSSETOFIERE S.P.A.: DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 25 GIUGNO 2025

Il Presidente informa che è pervenuto l'avviso di convocazione dell'Assemblea della società partecipata Grossetofiere S.p.a. per il prossimo 25 giugno 2025, alle ore 11.30, presso il Centro Fiere Loc. Madonnino, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1. Comunicazioni del Presidente*
- 2. Approvazione verbale seduta 4 dicembre 2024*
- 3. Approvazione Bilancio d'esercizio 2024*
- 4. Varie ed eventuali.*

Il Presidente informa che la società ha preventivamente inoltrato alla Camera di Commercio il bilancio di esercizio al 31/12/2024, che è stato messo a disposizione dei componenti della Giunta camerale ed invita a relazionare sugli argomenti all'ordine del giorno il Presidente e il Direttore di Grossetofiere S.p.A, rispettivamente Paolo Rossi e Carlo Pacini.

Il Presidente Rossi evidenzia anzitutto che nel corso dell'anno 2024 la società ha ottenuto un ulteriore miglioramento dei ricavi derivanti dagli eventi fieristici rispetto al precedente esercizio, sebbene il volume dei ricavi sia ancora lontano da quello precedente alla pandemia; la Fiera del Madonnino, in particolare, ha portato ad un incasso di oltre € 70.000.

Nonostante questo, il bilancio di esercizio chiude con una perdita di euro 204.585,00 che il consiglio di amministrazione propone di riportare a nuovo, in attesa di futura copertura, in considerazione del fatto che le perdite degli anni 2020 e 2022 beneficiano del regime di sospensione di cui al comma 4 art 6 DL 23/2020 e s.m.i..

Il Presidente di Grossetofiere annuncia che per il prossimo anno si prevede un'iniziativa dedicata al settore vitivinicolo e un'edizione itinerante del Motor Village, che dunque non sia circoscritta al Centro Fiere di Braccagni. A questo riguardo accenna ai vantaggi che potrebbero derivare alla società da una riorganizzazione della struttura fieristica in una sede diversa da quella attuale, per alleggerirsi dagli impegni economici importanti e liberarsi dai costi di gestione di una struttura fieristica che, purtroppo, viene utilizzata per 10 giorni l'anno. Informa di aver individuato delle soluzioni interessanti intorno alla città di Grosseto e parallelamente che è in corso una perizia per stabilire il valore reale del Centro fiere di Braccagni.



Il direttore Pacini procede con un'analisi dettagliata dei principali dati di bilancio.

In particolare lo stato patrimoniale è migliorato grazie all'acquisto dei terreni adiacenti al centro fiere. La società inoltre deve ancora ricevere l'ultima tranche della vendita dei terreni per €223.000 di cui però è stata chiesta un'anticipazione a Banca Tema di €100.000 che l'ha concessa a un tasso agevolato. Anche il TFR risulta completamente versato in un fondo assicurativo.

Nonostante questi dati incoraggianti, il risultato di bilancio dell'esercizio 2024 è negativo e oltretutto, se si guarda agli anni passati si può rilevare che la perdita sta diventando strutturale e, quindi, poi difficilmente anche gestibile.

Il Presidente Breda ringrazia i relatori, e guarda con favore la strategia futura di trasformare Grossetofiere in una società organizzatrice di eventi, alleggerendola così dal peso della gestione del centro fiere. Una soluzione si rende necessaria per non perdere ciò che di buono è stato fatto in passato, soprattutto con la fiera del Madonnino che rappresenta la storia del nostro territorio. I costi dell'infrastruttura sono molto alti ed incidono in maniera importante sul bilancio. Occorre, pertanto, valutare la potenziale vendita della struttura, verificando l'interesse all'acquisto da parte di proprietà vicine e altri soggetti sul mercato.

Il Segretario Generale sottolinea l'importanza di decisioni rapide da parte di tutti i soci pubblici per garantire il futuro della società e evidenzia la preoccupante situazione finanziaria, con perdite significative che erodono il capitale sociale, insistendo sulla necessità di una imminente svolta. Avere un buon patrimonio a fronte di deficit finanziari non assicura alla società la continuità operativa e, come ha già avuto modo, di segnalare in sede di razionalizzazione delle partecipazioni pubbliche a fine anno 2024, la Camera di commercio deve vigilare con grande attenzione sull'andamento dei conti e, se del caso, entro la fine dell'anno anche adottare azioni di razionalizzazione che consentano di rimettere in linea la società.

Il Segretario Generale ha inoltre espresso la necessità di ricevere il parere del Collegio Sindacale sul bilancio, al fine di verificare il loro parere sulla continuità aziendale, in quanto i revisori dei conti hanno anche il compito di segnalare potenziali crisi aziendali, soprattutto,



in considerazione della situazione finanziaria che, a suo avviso, si sta aggravando. Al riguardo il Presidente Rossi ha assicurato che la relazione verrà inviata prima dell'assemblea dei soci.

Il Presidente prosegue informando che, in data 29 maggio u.s e successivamente in data 10 giugno u.s. (note pt. 17615/2025 e pt.18741/2025) è pervenuta alla Camera una comunicazione dal Comune di Monte Argentario, socio di Grossetofiere con azioni di partecipazione pari a 936 ovvero 0,128% del capitale sociale, relativa alla volontà di cedere ai soci tutte le azioni detenute al valore nominale di € 5,17 ad azione, per un totale di € 4.839,12, mediante esercizio del diritto di prelazione, da comunicare da parte dei soci entro trenta giorni dalla ricezione della proposta di alienazione e quindi entro e non oltre il 28/06/2025, fissando il giorno e il luogo per la sottoscrizione dell'atto di vendita delle quote. Nel caso di mancato esercizio del diritto di prelazione, l'offerta di vendita sarà estesa a terzi.

LA GIUNTA CAMERALE

- udito il Presidente;
- vista la Legge 29 dicembre 1993, n. 580, come successivamente modificata ed integrata;
- visto il D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, recante il Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica (T.U.S.P.P.) e ss.mm.ii.;
- visti lo Statuto camerale e lo Statuto della società GrossetoFiere s.p.a.;
- richiamato il Regolamento per la gestione delle partecipazioni della Camera di Commercio della Maremma e del Tirreno;
- preso atto della documentazione trasmessa dalla società partecipata opportunamente messa a disposizione dei componenti della Giunta camerale;
- udita la relazione del Presidente e del Direttore di Grosseto Fiere S.p.A.;
- dopo congrua discussione;
- sentito il Segretario Generale;
- a voti unanimi,

DELIBERA



- 1) di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2024 di Grossetofiere S.p.A. e di riportare a nuovo la perdita di esercizio, in attesa di futura copertura, così come proposta dal Consiglio di Amministrazione;
- 2) di non esercitare il diritto di prelazione sulle azioni cedute del Comune di Monte Argentario;
- 3) di incaricare il Presidente o suo delegato a partecipare all'Assemblea ordinaria prevista in seconda convocazione per il giorno 25 giugno 2025, per rappresentarvi quanto deliberato dalla Giunta.

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Pierluigi Giuntoli)

IL PRESIDENTE

(Riccardo Breda)